

**План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 г.г.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

| №<br>n/n                                            | Наименование                                               | Описание                                                      | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                               |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | п. Управленческий, ул. Академика Кузнецова 9                  |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | г. Самара, Красноглинский район                               |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Жилой дом                                                     |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | ИП «Инженерная Служба»                                        |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1980                                                          |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          |                                                               |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 2                                                             |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | кирпичный                                                     |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | Подвал есть                                                   |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | имеется                                                       |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                               |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 96                                                            |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | 4                                                             |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 6274.1                                                        |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 4290.6                                                        |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 1344.3                                                        |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         |                                                               |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                               |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | <u>1</u><br>(наличие, количество)                             |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | <u>да</u><br>(наличие, количество)                            |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | <u>закрытая</u><br>(открытая/закрытая)                        |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | <u>зависимая</u><br>(зависимая/независимая)                   |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | <u>двухтрубная</u><br>(двухтрубная/однотрубная)               |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | <u>есть</u><br>(есть/нет)                                     |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | есть                                                          |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | <u>полипропилен, сталь</u><br>(ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | <u>1</u><br>(наличие, количество)                             |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            | нет                                                           |            |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                         | Примечание            |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов               | <u>полипропилен, сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                                                                                                |                       |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | 1                                                                                                                                                                                                                                |                       |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | есть                                                                                                                                                                                                                             |                       |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | <u>2</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                |                       |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | нет                                                                                                                                                                                                                              |                       |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | естественная                                                                                                                                                                                                                     |                       |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | Лифт – 2 шт                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                   |                       |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                   |                       |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                   |                       |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                   |                       |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                   |                       |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
|                                                                    | 2023-2024г.г.                        | 25.09.2023                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|                                                                    | 2024-2025г.г.                        | 01.10.2024                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|                                                                    | 2025-2026г.г.                        | 01.10.2025                                                                                                                                                                                                                       |                       |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
|                                                                    | 2023-2024г.г.                        | 22.04.2024                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|                                                                    | 2024-2025г.г.                        | 20.04.2025                                                                                                                                                                                                                       |                       |
|                                                                    | 2025-2026г.г.                        | 16.04.2026                                                                                                                                                                                                                       |                       |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                  |                       |
|                                                                    | 2023-2024г.г.                        | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><br>(месяц, количество дней) | Своей метеослужбы нет |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Примечание            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|          | 2024-2025г.г.                                                                                                                                                               | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br><hr/> (месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br><hr/> (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><hr/> (месяц, количество дней)                                                         | Своей метеослужбы нет |
|          | 2025-2026г.г.                                                                                                                                                               | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br><hr/> (месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br><hr/> (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><hr/> (месяц, количество дней)                                                         | Своей метеослужбы нет |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
|          | 2023-2024г.г.                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | с окт по апр          |
|          | 2024-2025г.г.                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | с окт по апр          |
|          | 2025-2026г.г.                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | с окт по апр          |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
|          | 2023-2024г.г.                                                                                                                                                               | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br><hr/> - аварийный останов котельных:<br><hr/> - изменение расхода теплоносителя в<br>магистральных теплосетях:<br><hr/> - аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br><hr/> - резкие перепады давления,<br>гидроудар: | Не отмечено           |



| <i>№<br/>n/n</i> | <i>Наименование</i>                              | <i>Описание</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Примечание</i> |
|------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                  | 2024-2025г.г.                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:</li> <li>- аварийный останов котельных:</li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:</li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:</li> </ul>                                                                                                              | Не отмечено       |
|                  | 2025-2026г.г.                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:</li> <li>- аварийный останов котельных:</li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:</li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:</li> </ul>                                                                                                              | Не отмечено       |
| 5.7              | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |
|                  | 2023-2024г.г.                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:</li> </ul> | Не отмечено       |

| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Примечание  |
|----------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|          | 2024-2025г.г.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:</li> </ul> | Не отмечено |
|          | 2025-2026г.г.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:</li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:</li> </ul> | Не отмечено |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |
|          | 2023-2024г.г.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/>попутное</li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/>с нижней разводкой обеих магистралей</li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/>открытая</li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/>неизолированные</li> </ul>                                                             |             |

| №<br>n/n | Наименование  | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Примечание |
|----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |               | <p>- диаметры трубопроводов:<br/>    <u>магистральные 80, стояки 25</u></p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/>    <u>радиаторы</u></p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/>    <u>одностороннее</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/>    <u>нет</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/>    <u>нет</u></p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/>    <u>нет</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2024-2025г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/>    <u>попутное</u></p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/>    <u>с нижней разводкой обеих магистралей</u></p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/>    <u>открытая</u></p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:<br/>    <u>неизолированные</u></p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/>    <u>магистральные 80, стояки 25</u></p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/>    <u>радиаторы</u></p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/>    <u>одностороннее</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/>    <u>нет</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/>    <u>нет</u></p> |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                   | - ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br>нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|          | 2025-2026г.г.                                                                     | - тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br>попутное<br>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br>с нижней разводкой обеих магистралей<br>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br>открытая<br>- изолированные/неизолированные стояки:<br>неизолированные<br>- диаметры трубопроводов:<br>магистральные 80, стояки 25<br>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br>радиаторы<br>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br>одностороннее<br>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br>нет<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br>нет<br>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br>нет |            |
| 5.9      | Режимные условия                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2023-2024г.г.                                                                     | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|          | 2024-2025г.г.                                                                     | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
|          | 2025-2026г.г.                                                                     | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
| 5.10     | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2023-2024г.г.                                                                     | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2024-2025г.г.                                                                     | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |



| №<br>n/n                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                | Примечание   |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------|
|                                                  | 2025-2026г.г.                                                                                                                                                                        | нет                                                     |              |
| 5.11                                             | Аварийные ситуации                                                                                                                                                                   |                                                         |              |
|                                                  | 2023-2024г.г.                                                                                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:       | Не отмечено  |
|                                                  | 2024-2025г.г.                                                                                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:       | Не отмечено  |
|                                                  | 2025-2026г.г.                                                                                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:       | Не отмечено  |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                         |              |
|                                                  | 2023-2024г.г.                                                                                                                                                                        | в штатном режиме                                        | да           |
|                                                  | 2024-2025г.г.                                                                                                                                                                        | в штатном режиме                                        | да           |
|                                                  | 2025-2026г.г.                                                                                                                                                                        | в штатном режиме                                        | да           |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                         |              |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 30.04.2026          |              |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 30.04.2026          |              |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 30.04.2026          |              |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          |              |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Ежегодно     |
| 6.6                                              | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Разработаны  |
| 6.7                                              | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          |              |
| 6.8                                              | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          |              |
| 6.9                                              | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Не требуется                                            | Не требуется |
| 6.10                                             | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во                                                                                                                      | Не требуется                                            | Не требуется |



| №<br>n/n                                     | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                | Примечание                                           |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                              | внутренних системах с составлением акта                                                                                                                                   |                                                         |                                                      |
| 8.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Обеспечено, инструкции имеются                          |                                                      |
| 8.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                           |                                                         |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.07.2026          | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.07.2026          | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          | При необходимости                                    |
| 7.5                                          | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 30.04.2026          | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.6                                          | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          | При необходимости                                    |
| 7.7                                          | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026          | При необходимости                                    |
| 7.8                                          | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br>с _____ 20__ г.<br>по _____ 20__ г. | Освещено                                             |
| 7.9                                          | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 01.05.2026 по 31.05.2026          | По графику                                           |
| 7.10                                         | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 01.03.2026 по 31.03.2026          | По графику                                           |

| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                       | Примечание        |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                |                   |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>с 01.04.2026 по 31.08.2026 | При необходимости |

Ответственный руководитель

ООО «Сокол»  
(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Директор  
(должность)

Поваляева С.А.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

«29» апреля 2026 года

Представитель МП «Инженерная служба»

Королев В.К.